

شركة أعمال ش.م.ق. ("أعمال") نتائج السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

ارتفاع الأرباح الأساسية بنسبة ٤٩,٦٪ أداء ممتاز نتيجة لنمو الإيرادات وزيادة هامش الأرباح

الدوحة، ١٥ فبراير ٢٠١٦ – أعلنت اليوم "شركة أعمال ش.م.ق." (أعمال)، إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متنوعة الأنشطة وإحدى أسرعها نمواً بمنطقة الخليج، نتائجها المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

أبرز النتائج المالية

- ارتفعت إيرادات المجموعة بنسبة ٣٤,٧٪ لتبلغ ٢,٨٨٢,٠ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٢,١٣٩,١ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت الأرباح الاجمالية بنسبة ٢٦,٩٪ لتبلغ ٦٤٢,١ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٥٠٦,٠ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت الأرباح الصافية قبل عائدات القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ("الأرباح الأساسية") بنسبة ٤٩,٦٪ لتبلغ ٥٢١,٣ مليون ريال قطري مقارنة مع ٣٤٨,٥ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤
- بلغت أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ١٣٥,٤ مليون ريال قطري مقارنة مع ٢٥١,٧ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤
- ارتفعت قيمة الأرباح الصافية^(١) بنسبة ٩,٤٪ لتبلغ ٦٥٦,٧ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٦٠٠,٢ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت ربحية السهم الواحد بنسبة ٤,١٪ لتبلغ ٠,٩٥ ريال قطري (مقارنة مع ٠,٩٢ ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت النفقات الرأسمالية بنسبة ٢٢,١٪ لـ ١٣,٤ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٩٢,٩ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤) ويعود ذلك إلى شراء ناقلة بحرية لنقل حجارة الجابرو من قبل إحدى الشركات التابعة لشركة أعمال والتي تم تأسيسها مؤخراً بالإضافة إلى بدء المرحلة الثانية من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة.
- انخفضت نسبة الاقتراض^(٢) إلى ٣,٨٪ (مقارنة مع ٤,٥٪ عام ٢٠١٤)

^(١) بعد أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ولكن قبل خصم قيمة حصص الأقلية غير المسيطرة

^(٢) أصدرت شركة أعمال في مارس ٢٠١٥ ورسمت أسهم المنحة بحيث تم تعديل ربحية السهم الواحد بموجبه (ارتفعت قيمة رأسمال الشركة من ٦,٠ مليار ريال قطري إلى ٦,٣ مليار ريال قطري)

^(٣) صافي الدين إلى صافي الدين بالإضافة إلى حقوق المساهمين

وفي سياق تعليقه على هذه النتائج، قال سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة أعمال ش.م.ق. :

"حققت شركة أعمال أداء استثنائياً في السنة المالية ٢٠١٥، حيث ارتفعت الإيرادات بنحو ٣٥٪ مع زيادة في هامش الربح الأساسي مما أدى إلى ارتفاع الأرباح الصافية قبل عائدات القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بنحو ٥٠٪.

"وتأتي هذه النتائج المالية الممتازة بناءً على استراتيجية واضحة سمحت لنا بتحقيق نمو مستدام عبر تحسين أداء نشاطاتنا القائمة وإيجاد مصادر دخل جديد. وتبرهن هذه النتائج أيضاً على مدى مرونة نموذج العمل الذي ننتهجه حيث ان التنوع في مصادر الدخل لا يخفف المخاطر فحسب، ولكنه يمكننا أيضاً الاستفادة من فرص النمو الهيكلي مما يبشر بمزيد من الازدهار في المستقبل بإذن الله تعالى".

التفصيل حسب القطاعات

الإيرادات

(ملاحظة: قد تحدث بعض الفروقات الطفيفة نتيجة تدوير الأرقام)

مليون ريال قطري	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
الانتاج الصناعي	١,٧٥٢,٢	١,١٣٤,٢	٥٤,٥ %
التجارة والتوزيع	٧٧٩,٤	٧٢٨,٨	٦,٩ %
العقارات	٣٢٥,٧	٢٨٨,٨	١٢,٨ %
إدارة الخدمات	٦٨,٥	٦٤,٢	٦,٧ %
ناقصاً: الإيرادات المشتركة للقطاعات المختلفة	(٤٣,٨)	(٧٦,٨)	(٤٢,٩) %
المجموع	٢,٨٨٢,٠	٢,١٣٩,١	٣٤,٧ %

الأرباح الصافية

مليون ريال قطري	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
الانتاج الصناعي	١٢٦,٤	٥١,٧	١٤٤,٥ %
التجارة والتوزيع	١٤٧,٢	١١٤,٩	٢٨,١ %
العقارات*	٢٦٨,٧	٢٢٣,٣	٢٠,٣ %
أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية	١٣٥,٤	٢٥١,٧	(٤٦,٢) %
إدارة الخدمات	٥,٥	٨,٣	(٣٣,٧) %
ناقصاً تكاليف المكتب الرئيسي	(٢٦,٥)	(٤٩,٧)	٤٦,٧ %
المجموع	٦٥٦,٧	٦٠٠,٢	٩,٤ %

* قبل أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية

مراجعة القطاعات

(ملاحظة: قد تحدث بعض الفروقات الطفيفة نتيجة تدوير الأرقام)

الانتاج الصناعي

مليون ريال قطري	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
الإيرادات	١,٧٥٢,٢	١,١٣٤,٢	٥٤,٥ %
الأرباح الصافية: الأنشطة الموحدة بالكامل	٨٤,٠	٣٣,٦	١٥٠,٠ %
هامش الربح الأساسي %	٤,٨ %	٣,٠ %	+ ١,٨ نقطة أساس
صافي الربح: من حصة في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٤٢,٤	١٨,١	١٣٤,٢ %
مجموع الأرباح الصافية	١٢٦,٤	٥١,٧	١٤٤,٥ %

ارتفعت الأرباح الصافية لقطاع الانتاج الصناعي بنسبة ١٤٤,٥ %، نتيجة للنمو القوي للإيرادات بنسبة ناهزت ٥٠ % والتوسع الكبير للهامش الذي بلغ ٤,٨ % مقارنة مع ٣,٠ % سابقاً.

وحققت شركة سنيار للصناعات قطر القابضة والدوحة للكابلات بصفة خاصة أداء مميزاً نظراً لحصولهم على عدد من العقود الكبرى بالتزامن مع استمرار طرح مشاريع البنى التحتية في قطر.

كما حققت كل من أعمال للخرسانة الجاهزة وسي سان أداء قوياً حيث تمكنتا من الاستفادة أيضاً من مشاريع تطوير البنى التحتية. فقد تجاوزت شركة أعمال للخرسانة الجاهزة أهدافها الانتاجية، من خلال توريد الخرسانة عالية الجودة الى عملائها وقد تم تكريمها من قبل احد اكبر المشاريع بمنحها جائزة "تميز الأعمال السنوية لمجلس التعاون الخليجي" بصفقتها أفضل مورّد لعام ٢٠١٥، تقديراً لخدماتها المميزة وجودة إنتاجها.

وعززت شركة سي - سان أدائها التشغيلي من خلال تأسيسها لشركة تابعة جديدة هي (شركة أعمال للنقل البحري) في سبتمبر ٢٠١٥، والمتخصصة في نقل حجارة الجابرو الى قطر.

التجارة والتوزيع

مليون ريال قطري	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
الإيرادات	٧٧٩,٤	٧٢٨,٨	٦,٩ %
الأرباح الصافية	١٤٧,٢	١١٤,٩	٢٨,١ %
هامش الأرباح الصافية %	١٨,٩ %	١٥,٨ %	+ ٣,١ نقطة أساس

ارتفعت الأرباح الصافية لقطاع التجارة والتوزيع بنسبة ٢٨,١ % لتبلغ ١٤٧,٢ مليون ريال قطري، ويعود مرده إلى تحسن هامش الأرباح الصافية بواقع ٣,١ نقطة أساس لتبلغ ما نسبته ١٨,٩ %.

وتمثلت العوامل التي أدت لهذا التوسع الكبير للهامش، زيادة المنتجات التي تقدمها الفروع لتلبية متطلبات السوق المتنامية إضافة إلى زيادة التغطية الجغرافية لتوزيع هذه المنتجات.

العقارات

مليون ريال قطري	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
الإيرادات	٣٢٥,٧	٢٨٨,٨	١٢,٨ %
الأرباح الصافية*	٢٦٨,٧	٢٢٣,٣	٢٠,٣ %
هامش الأرباح الصافية %	٨٢,٥ %	٧٧,٣ %	+ ٥,٢ نقطة أساس

*قبل أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية

ارتفع هامش الربح الأساسي لقطاع العقارات (باستثناء أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية) بنسبة ٢٠,٣ % ليبلغ ٢٦٨,٧ مليون ريال قطري وارتفعت الإيرادات ١٣ % بالتزامن مع التوسع الكبير في الهامش إلى ٨٢,٥ % (مقارنة بـ ٧٧,٣ % عام ٢٠١٤).

ويعزى الأداء القوي للقطاع، الزيادات السنوية في الإيجارات بالتزامن مع النتائج الايجابية لاكتمال المرحلة الأولى من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة المميز.

انخفضت قيمة الأرباح العادلة من الاستثمارات العقارية إلى ١٣٥,٤ مليون ريال قطري (مقارنة بـ ٢٥١,٧ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)، بسبب البدء بالمرحلة الثانية من إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة (تم إنجاز المرحلة الأولى من المشروع بحلول نهاية عام ٢٠١٣، وتم الحصول على إذن مباشرة تنفيذ المرحلة الثانية في ديسمبر ٢٠١٥، ومن المتوقع الانتهاء من تنفيذها في عام ٢٠١٨).

إدارة الخدمات

مليون ريال قطري	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
الإيرادات	٦٨,٥	٦٤,٢	٦,٧ %
الأرباح الصافية	٥,٥	٨,٣	(٣٣,٧ %)
هامش الأرباح الصافية %	٨ %	١٢,٩ %	(٤,٩ نقطة أساس)

تراجعت الأرباح الصافية لقطاع إدارة الخدمات بنسبة ناهزت قليلاً الثلث لتبلغ ٥,٥ مليون ريال قطري، ويعود ذلك إلى التراجع الحاد في الهوامش إلى نسبة ٨,٠ % (مقارنة بـ ١٢,٩ % عام ٢٠١٤) نظراً لزيادة المنافسة المتزايدة في هذا القطاع.

الخلاصة ونظرة مستقبلية

من ناحيته، قال سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس مجلس إدارة شركة أعمال: واصلت شركة أعمال تحقيق النمو والازدهار بما يتماشى مع استراتيجية النمو. تتمتع الشركة بمركز قيادي في معظم المجالات التي نعمل بها والتي تضم عدد من قطاعات الاقتصاد القطري التي تشهد مراحل مختلفة من النمو الهيكلي وليس المرحلي. لدينا رأسمال كبير ومركز مالي قوي يؤهلنا من الاستفادة من الفرص المناسبة عندما تتاح لنا. ويعد البدء مؤخراً بالمرحلة الثانية من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة خطوة هامة لتعزيز مكانته الريادية في السوق، أكبر دليل على ذلك".

وأضاف السيد طارق محمود السيد، العضو المنتدب في شركة أعمال:

"حققت شركة أعمال أداء جيداً جداً في سنة ٢٠١٥ وارتفع هامش ربحها الأساسي بشكل كبير. والأمر الذي يدعو للسرور ويعكس النمو الصحي التي تشهده الشركة هو قدرتها لتحقيق النمو في الإيرادات مصاحبا توسع في الهوامش بالتزامن مع تحقيق تدفقات نقدية ايجابية للشركة. وتتميز شركة أعمال بإنخفاض نسبة اقتراضها إلى حقوق مساهميها والتي لا تتجاوز ٣,٨٪، مما يضعها في مركز قوي يتيح لها مواصلة النمو سواء من خلال تطوير النشاطات الحالية او عبر فرص الاستحواذ التي قد تتاح لها على حد سواء".

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال مع:

شركة أعمال: +٩٧٤ ٤٤٣٥٠٦٦٦

أروى القسوس – مديرة الاتصالات المؤسسية

arwa.goussous@aamal.com.qa / +٩٧٤ ٥٥١٣٩٥٣٩

سيتي جايت ديوي رودجرسون

نك كوكس جونسون

nick.cox-johnson@citigatedr.co.uk / +٤٤ (٠) ٧٩٥٧٥٩٦٧٢٩

آندرو هاي

andrew.hey@citigatedr.co.uk / +٤٤ (٠) ٧٩٠٣٠٢٨٤٤٨

شابنام بشير

shabnam.bashir@citigatedr.co.uk / +٤٤ (٠) ٧٩٠٣٨٤٩٧٢٩

رامز الترك (الإعلام العربي)

ramiz.al-turk@citigatedr.com / +٩٧٤ ٥٠١٤٩٢٠١

نبذة عن شركة أعمال

تعتبر شركة أعمال إحدى أسرع مجموعات الأعمال نمواً وأكثرها تنوعاً في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمتها السوقية ٨,١ مليار ريال قطري (٢,٢ مليار دولار أميركي) في ١٤ فبراير ٢٠١٦ وحققت معدل نمو سنوي مركب في الأرباح الصافية ناهز ٢٠٪ قبل احتساب أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال الفترة بين عامي ٢٠٠٦ - ٢٠١٥، بينما بلغت قيمة إيراداتها ٢,٩ مليار ريال قطري (٧٩١,٤ مليون دولار أميركي) خلال عام ٢٠١٥.

وتعتبر شركة أعمال أيضاً إحدى أكبر الشركات متنوعة الأنشطة المدرجة أسهمها للتداول في بورصة قطر منذ ديسمبر ٢٠٠٧، كما تعتبر عضواً أساسياً في مؤشر بورصة قطر الذي يتابع تحركات أسعار أكبر ٢٠ سهماً في البورصة وأكثرها سيولة.

وتركز شركة أعمال على استدامة النمو المريح والتميز بالتنوع الكبير لموارده للاستفادة بشكل متوازن من النمو القوي والمتسارع للاقتصاد القطري. وتضم شركة أعمال ٢٤ شركة متنوعة الأنشطة تشغل مواقع رائدة في مختلف القطاعات بما فيها القطاع الصناعي وقطاعات تجارة التجزئة والعقارات والخدمات المُدارة والمعدات الطبية والأدوية.

لمزيد من المعلومات حول شركة أعمال والاطلاع على بياناتها المالية المفصلة للشهور الاثنا عشر المنتهية في

٣١ ديسمبر ٢٠١٥، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: <http://www.aamal.com.qa>

- انتهى -