

شركة أعمال ش.م.ق. ("أعمال") نتائج السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

ارتفاع الأرباح الأساسية بنسبة ٤٩,٦٪ أداء ممتاز نتيجة لنمو الإيرادات وزيادة هامش الربح

الدوحة، ١٥ فبراير ٢٠١٦ – أعلنت اليوم "شركة أعمال ش.م.ق." (أعمال)، إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متعددة الأنشطة وإحدى أسرعها نمواً بمنطقة الخليج، نتائجها المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

أبرز النتائج المالية

- ارتفعت إيرادات المجموعة بنسبة ٣٤,٧٪ لتبلغ ٢,٨٨٢,٠ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٢,١٣٩,١ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت الأرباح الإجمالية بنسبة ٢٦,٩٪ لتبلغ ٦٤٢,١ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٥٠٦,٠ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت الأرباح الصافية قبل عائدات القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ("الأرباح الأساسية" بنسبة ٤٩,٦٪ لتبلغ ٥٢١,٣ مليون ريال قطري مقارنة مع ٣٤٨,٥ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)
- بلغت أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ١٣٥ مليون ريال قطري مقارنة مع ٢٥١,٧ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤
- ارتفعت قيمة الأرباح الصافية^(١) بنسبة ٩,٤٪ لتبلغ ٦٥٦,٧ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٦٠٠,٢ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت ربحية السهم الواحد بنسبة ٤,١٪ لتبلغ ٩٥,٠ ريال قطري (مقارنة مع ٩٢,٠ ريال قطري عام ٢٠١٤)
- ارتفعت النفقات الرأسمالية بنسبة ٢٢,١٪ ليبلغ ١١٣,٤ مليون ريال قطري (مقارنة مع ٩٢,٩ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤) ويعود ذلك إلى شراء ناقلة بحرية لنقل حجارة الجابرو من قبل إحدى الشركات التابعة لشركة أعمال والتي تم تأسيسها مؤخراً بالإضافة إلى بدء المرحلة الثانية من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة.
- انخفضت نسبة الاقتراض^(٢) إلى ٣,٨٪ (مقارنة مع ٤,٥٪ عام ٢٠١٤)

^(١) بعد أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ولكن قبل خصم قيمة حصص الأقلية غير المسيطرة

^(٢) أصدرت شركة أعمال في مارس ٢٠١٥ ورقة منحة بحث تم تعديل ربحية السهم الواحد بموجبه (انخفضت قيمة رأس المال الشركة من ٦,٠ مليار ريال قطري إلى ٣,٦ مليار ريال قطري)

^(٣) صافي الدين إلى صافي الدين بالإضافة إلى حقوق المساهمين

وفي سياق تعليقه على هذه النتائج، قال سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة أعمال ش.م.ق.:

"حققت شركة أعمال أداء استثنائياً في السنة المالية ٢٠١٥، حيث ارتفعت الإيرادات بنحو ٣٥٪ مع زيادة في هامش الربح الأساسي مما أدى إلى ارتفاع الأرباح الصافية قبل عائدات القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بنحو ٥٪.

"وتأتي هذه النتائج المالية الممتازة ببناءً على استراتيجية واضحة سمحت لنا بتحقيق نمو مستدام عبر تحسين أداء نشاطاتنا القائمة وإيجاد مصادر دخل جديدة. وتبين هذه النتائج أيضاً على مدى مرونة نموذج العمل الذي ننتجه حيث أن التنوع في مصادر الدخل لا يخوض المخاطر فحسب، ولكنه يمكننا أيضاً الاستفادة من فرص النمو الهيكلي مما يبشر بمزيد من الازدهار في المستقبل بإذن الله تعالى".

التفصيل حسب القطاعات

الإيرادات

(ملاحظة: قد تحدث بعض الفروقات الطفيفة نتيجة تدوير الأرقام)

المجموع	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
٦٨,٥	٦٤,٢	٧٢٨,٨	٪ ٦,٩
٣٢٥,٧	٢٨٨,٨	١,١٣٤,٢	٪ ١٢,٨
١٢٦,٤	٥١,٧	١٤٤,٥	الانتاج الصناعي
١٤٧,٢	١١٤,٩	٪ ٢٨,١	التجارة والتوزيع
٢٦٨,٧	٢٢٣,٣	٪ ٢٠,٣	العقارات*
١٣٥,٤	٢٥١,٧	(٪ ٤٦,٢)	أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية
٥,٥	٨,٣	(٪ ٣٣,٧)	إدارة الخدمات
(٢٦,٥)	(٤٩,٧)	٪ ٤٦,٧	نفقة تكاليف المكتب الرئيسي
٦٥٦,٧	٦٠٠,٢	٪ ٩,٤	المجموع
٢,٨٨٢,٠٠	٢,١٣٩,١	٪ ٣٤,٧	
			نافقاً: الإيرادات المشتركة للقطاعات المختلفة

الأرباح الصافية

المجموع	٢٠١٥	٢٠١٤	نسبة التغيير %
٦٥٦,٧	٦٠٠,٢	(٪ ٩,٤)	
(٢٦,٥)	(٤٩,٧)	٪ ٤٦,٧	نفقة تكاليف المكتب الرئيسي
٥,٥	٨,٣	(٪ ٣٣,٧)	إدارة الخدمات
١٣٥,٤	٢٥١,٧	(٪ ٤٦,٢)	أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية
٢٦٨,٧	٢٢٣,٣	٪ ٢٠,٣	العقارات*
١٤٧,٢	١١٤,٩	٪ ٢٨,١	التجارة والتوزيع
١٢٦,٤	٥١,٧	٪ ١٤٤,٥	الانتاج الصناعي
٦٨,٥	٦٤,٢	٪ ٦,٩	
٢,٨٨٢,٠٠	٢,١٣٩,١	٪ ٣٤,٧	
			نافقاً: أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية

*قبل أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية

مراجعة القطاعات

(ملاحظة: قد تحدث بعض الفروقات الطفيفة نتيجة تدوير الأرقام)

الإنتاج الصناعي

نسبة التغيير %	٢٠١٤	٢٠١٥	مليون ريال قطري
%٥٤,٥	١,١٣٤,٢	١,٧٥٢,٢	الإيرادات
%١٥٠,٠	٣٣,٦	٨٤,٠	الأرباح الصافية: الأنشطة الموحدة بالكامل
+١,٨ نقطة أساس	%٣,٠	%٤,٨	هامش الربح الأساسي %
%١٣٤,٢	١٨,١	٤٢,٤	صافي الربح: من حصة في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
%١٤٤,٥	٥١,٧	١٢٦,٤	مجموع الأرباح الصافية

ارتفعت الأرباح الصافية لقطاع الإنتاج الصناعي بنسبة ١٤٤,٥ %، نتيجة للنمو القوي للإيرادات بنسبة ناهزت ٥٠ % والتوسيع الكبير للهامش الذي بلغ ٤,٨ % مقارنة مع ٣,٠ % سابقاً.

وحققت شركة سينيار للصناعات قطر القابضة والدودة للكابلات بصفة خاصة أداء مميزاً نظراً لحصولهم على عدد من العقود الكبرى بالتزامن مع استمرار طرح مشاريع البنى التحتية في قطر.

كما حققت كل من أعمال للخرسانة الجاهزة وسي سان أداء قوياً حيث تمكنتا من الاستفادة أيضاً من مشاريع تطوير البنى التحتية. فقد تجاوزت شركة أعمال للخرسانة الجاهزة أهدافها الانتاجية، من خلال توريد الخرسانة عالية الجودة إلى عملائها وقد تم تكريمهما من قبل أحد أكبر المشاريع بمنحها جائزة "تميز الأعمال السنوية لمجلس التعاون الخليجي" بصفتها أفضل مورّد لعام ٢٠١٥، تقديراً لخدماتها المميزة وجودة إنتاجها.

وعززت شركة سي - سان أدائها التشغيلي من خلال تأسيسها لشركة تابعة جديدة هي (شركة أعمال للنقل البحري) في سبتمبر ٢٠١٥، والمتخصصة في نقل حجارة الجابرو إلى قطر.

التجارة والتوزيع

نسبة التغيير %	٢٠١٤	٢٠١٥	مليون ريال قطري
%٦,٩	٧٢٨,٨	٧٧٩,٤	الإيرادات
%٢٨,١	١١٤,٩	١٤٧,٢	الأرباح الصافية
+٣,١ نقطة أساس	%١٥,٨	%١٨,٩	هامش الأرباح الصافية %

ارتفعت الأرباح الصافية لقطاع التجارة والتوزيع بنسبة ٢٨,١ % لتبلغ ١٤٧,٢ مليون ريال قطري، ويعود مرد ذلك إلى تحسن هامش الأرباح الصافية بواقع ٣,١ نقطة أساس لتبلغ ما نسبته ١٨,٩ %.

وتمثلت العوامل التي أدت لهذا التوسيع الكبير للهامش، زيادة المنتجات التي تقدمها الفروع لتلبية متطلبات السوق المت坦مية إضافة إلى زيادة التغطية الجغرافية لتوزيع هذه المنتجات.

العقارات

نسبة التغيير %	٢٠١٤	٢٠١٥	مليون ريال قطري
% ١٢,٨	٢٨٨,٨	٣٢٥,٧	الإيرادات
% ٢٠,٣	٢٢٣,٣	٢٦٨,٧	* الأرباح الصافية
+ ٥,٢ نقطة أساس	% ٧٧,٣	% ٨٢,٥	هامش الأرباح الصافية %

*قبل أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية

ارتفع هامش الربح الأساسي لقطاع العقارات (باستثناء أرباح القيمة العادلة من الاستثمارات العقارية) بنسبة ٣٪ ليبلغ ٢٦٨,٧ مليون ريال قطري وارتفعت الإيرادات ١٣٪ بالتزامن مع التوسيع الكبير في الهامش إلى ٨٢,٥٪ (مقارنة بـ ٧٧,٣٪ عام ٢٠١٤).

ويعزى الأداء القوي للقطاع، الزيادات السنوية في الإيجارات بالتزامن مع النتائج الإيجابية لاكتمال المرحلة الأولى من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة المميز.

انخفضت قيمة الأرباح العادلة من الاستثمارات العقارية إلى ١٣٥,٤ مليون ريال قطري (مقارنة بـ ٢٥١,٧ مليون ريال قطري عام ٢٠١٤)، بسبب البدء بالمرحلة الثانية من إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة (تم إنجاز المرحلة الأولى من المشروع بحلول نهاية عام ٢٠١٣، وتم الحصول على إذن مباشرة تنفيذ المرحلة الثانية في ديسمبر ٢٠١٥، ومن المتوقع الانتهاء من تنفيذها في عام ٢٠١٨).

إدارة الخدمات

نسبة التغيير %	٢٠١٤	٢٠١٥	مليون ريال قطري
% ٦,٧	٦٤,٢	٦٨,٥	الإيرادات
(% ٣٣,٧)	٨,٣	٥,٥	* الأرباح الصافية
(٤,٩ نقطة أساس)	% ١٢,٩	% ٨	هامش الأرباح الصافية %

تراجع الأرباح الصافية لقطاع إدارة الخدمات بنسبة ناهزت قليلاً الثالث لتبلغ ٥,٥ مليون ريال قطري، ويعود ذلك إلى التراجع الحاد في الهامش إلى نسبة ٨,٠٪ (مقارنة بـ ١٢,٩٪ عام ٢٠١٤) نظراً لزيادة المنافسة المتزايدة في هذا القطاع.

الخلاصة ونظرة مستقبلية

من ناحيته، قال سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس مجلس إدارة شركة أعمال: واصلت شركة اعمال تحقيق النمو والازدهار بما يتناسب مع استراتيجية النمو. تتمتع الشركة بمركز قيادي في معظم المجالات التي نعمل بها والتي تضم عدد من قطاعات الاقتصاد القطري التي تشهد مراحل مختلفة من النمو الهيكلي وليس المرحلي. لدينا رأسمال كبير ومركز مالي قوي يؤهلنا من الاستفادة من الفرص المناسبة عندما تتح لنا. وبعد البدء مؤخراً بالمرحلة الثانية من مشروع إعادة تطوير مجمع سيتي سنتر الدوحة خطوة هامة لتعزيز مكانته الريادية في السوق، أكبر دليل على ذلك".

وأضاف السيد طارق محمود السيد، العضو المنتدب في شركة أعمال:

"حققت شركة أعمال أداء جيداً جداً في سنة ٢٠١٥ وارتفع هامش ربحها الأساسي بشكل كبير. والأمر الذي يدعو للسرور ويعكس النمو الصحي التي تشهده الشركة هو قدرتها لتحقيق النمو في الإيرادات مصاحباً توسيع في الهامش بالتزامن مع تحقيق تدفقات نقدية إيجابية للشركة. وتتميز شركة أعمال بإنخفاض نسبة اقتراضها إلى حقوق مساهميها والتي لا تتجاوز ٣,٨٪، مما يضعها في مركز قوي يتتي لها مواصلة النمو سواء من خلال تطوير النشاطات الحالية أو عبر فرص الاستحواذ التي قد تتح لها على حد سواء".

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال مع:

شركة أعمال: +٩٧٤ ٤٤٣٥٠٦٦٦

أروى القوسن - مديرة الاتصالات المؤسسية

arwa.goussous@aamal.com.qa / +٩٧٤ ٥٥١٣٩٥٣٩

سيتي جايت ديفي روذرنسون

nick.cox-johnson@citigatedr.co.uk / +٤٤ ٧٩٥٧٥٩٦٦٢٩

آندرو هاي

andrew.hey@citigatedr.co.uk / +٤٤ ٧٩٠٣٠٢٨٤٤٨

شابنام بشير

shabnam.bashir@citigatedr.co.uk / +٤٤ ٧٩٠٣٨٤٩٧٢٩

رامز الترك (الإعلام العربي)

ramiz.al-turk@citigatedr.com / +٩٧٤ ٥٠١٤٩٢٠١

نبذة عن شركة أعمال

تعتبر شركة أعمال إحدى أسرع مجموعات الأعمال نمواً وأكثرها تنوعاً في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمتها السوقية ٨,١ مليار ريال قطري (٢,٢ مليار دولار أمريكي) في ١٤ فبراير ٢٠١٦ وحققت معدل نمو سنوي مرگب في الأرباح الصافية ناهز ٢٠٪ قبل احتساب أرباح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال الفترة بين عامي ٢٠٠٦ - ٢٠١٥ ، بينما بلغت قيمة إيراداتها ٢,٩ مليار ريال قطري (٧٩١,٤ مليون دولار أمريكي) خلال عام ٢٠١٥ .

وتعتبر شركة أعمال أيضاً إحدى أكبر الشركات متعددة الأنشطة المُدرجة أسهمها للتداول في بورصة قطر منذ ديسمبر ٢٠٠٧ ، كما تعتبر عضواً أساسياً في مؤشر بورصة قطر الذي يتابع تحركات أسعار أكبر ٢٠ سهماً في البورصة وأكثرها سيولة.

وتركت شركة أعمال على استدامة النمو المربي والمتميّز بالتنوع الكبير لموارده للاستفادة بشكل متوازن من النمو القوي والمتسارع للاقتصاد القطري. وتضم شركة أعمال ٢٤ شركة متعددة الأنشطة تشغّل موقع رائدة في مختلف القطاعات بما فيها القطاع الصناعي وقطاعات تجارة التجزئة والعقارات والخدمات المدارنة والمعدّات الطبية والأدوية.

لمزيد من المعلومات حول شركة أعمال والاطلاع على بياناتها المالية المفصّلة للشهور الالثنا عشر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: <http://www.aamal.com.qa>

- انتهى -